



Varde Kommune

Åbent Referat

til

Udvalget for Plan og Teknik

Mødedato: Mandag den 2. juni 2014

Mødetidspunkt: 13:00 - 14:00

Mødested: Mødelokale 2, Årre

Deltagere: Anders Linde, Poul Rosendahl, Mads Sørensen, Kjeld Anker Espersen, Niels Christiansen, Preben Friis-Hauge

Fraværende: Connie Høj

Referent: Pia Koch Hauge

**Indholdsfortegnelse**

	Side
159. Godkendelse af dagsorden	343
160. Lukket - Gensidig orientering	344
161. O Ændret praksis i byggesagsbehandling af pelsdyrhaller	345
162. O Status på miljøgodkendelser af dambrug	347
163. Østdeponi: Revideret udtrædelsesaftale med Vejle kommune	349
164. Høring af Sydtrafiks trafikplan 2014-2018.....	351
165. Trafikplan for Varde By 2014 - 2025	353
166. Klima- og miljøpolitik	355
167. F Lokalplan for feriecenter ved Ho.....	357
168. F Tillæg til Kommuneplan, område til blandet bolig og erhverv	359
169. Sager til kommende udvalgsmøder	361
Bilagsliste	362
Underskriftsblad	363

**159. Godkendelse af dagsorden**

Dok.nr.: 5293

Sagsid.:

Initialer: 38107

Åben sag**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 02-06-2014**

Fraværende: Ingen

Peben Olesens orientering ifht. Varde Forsyning A/S udsættes til næste møde.
Godkendt.



160. Lukket - Gensidig orientering

Dok.nr.: 3947

Sagsid.: 13/16467

Initialer: 38107

Lukket sag



161. O Ændret praksis i byggesagsbehandling af pelsdyrhaller

Dok.nr.: 5364
Sagsid.: 12/15501
Initialer: sufa
Åben sag

Sagsfremstilling

Efter henvendelse fra København Fur og pelsdyravlere i Varde Kommune, har Plan & Byg samt Teknik & Miljø været i dialog med repræsentanter herfra om den brandtekniske byggesagsbehandling af åbne pelsdyrhaller i Varde Kommune.

København Fur har på vegne af pelsdyravlerne i Varde Kommune udtrykt undren over, at der er forskelle i, hvorledes pelsdyrhallerne byggesagsbehandles i Varde Kommune og i Vardes nabokommuner.

Forvaltningen har derfor haft kontakt til sagsbehandlere i Esbjerg, Vejen, Ringkøbing-Skjern og Billund Kommuner. Der tegnede sig her et billede af, at nabokommunerne i nogle henseender har slækket på kravene i forhold til bygningsreglementets krav. Varde Kommune har derfor efterfølgende justeret på kravene, så vi i større grad følger praksis i omegnskommunerne.

Der er udarbejdet en oversigt, der viser kravene i bygningsreglementet og nabokommunernes tolkning af reglerne. Ligeledes viser oversigten ny praksis i den brandtekniske sagsbehandling i Varde Kommune.

Forvaltningen har efter henvendelsen haft et dialogmøde med København Fur og repræsentanter for pelsdyravlere i Varde Kommune, hvor oversigten med de justerede krav blev fremlagt. Der var under mødet en god dialog og mødedeltagerne udtrykte tilfredshed med udfaldet.

Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at når der er tale om åbne pelsdyrhaller vil der ved den nye praksis ikke ske væsentlige forringelser i forhold til brandsikkerheden. Der vil stadig være en individuel behandling af hver byggesag, og ved åbne pelsdyrhaller, hvor der er over 6 rækker bure, skal ansøger stadig indsende en brandteknisk dokumentation, der viser, hvorledes et tilsvarende sikkerhedsniveau opnås, såfremt man ønsker afvigelser fra bygningsreglementet.

Retsgrundlag

Bygningsreglementet BR-10

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Bilag:

1 Åben Brandteknisk byggesagsbehandling af åbne pelsdyrhaller 2014

30067/14



Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 02-06-2014

Fraværende: Connie Høj, Connie Høj

Taget til efterretning.



162. O Status på miljøgodkendelser af dambrug

Dok.nr.: 5270
Sagsid.: 09/11338
Initialer: 38869
Åben sag

Sagsfremstilling

I Varde Kommune er der en række dambrug, som endnu ikke er miljøgodkendt. Der har hidtil været 14 dambrug i Varde Kommune, men 5 mindre dambrug har ikke ansøgt om miljøgodkendelse og er under nedlukning. Af de resterende 9 dambrug er 1 dambrug miljøgodkendt, og 8 dambrug har ansøgt om miljøgodkendelse i vinteren 2012/2013.

Da Miljøstyrelsen i foråret 2013 varslede, at de ville udsende en ny dambrugsbekendtgørelse i efteråret 2013, afventede forvaltningen i fælles forståelse med dambrugsejerne de nye regler.

Desværre har Miljøstyrelsen endnu ikke udsendt den nye bekendtgørelse, men siger nu, at en ny bekendtgørelse kommer i høring indenfor de næste 3-4 måneder.

I mellemtiden har regeringen udarbejdet en ny akvakulturstrategi, hvor målet er at produktionen af fisk og skaldyr i dansk akvakultur er forøget med 50 % i 2020. Samtidig skal 10 % af produktionen af fisk og skaldyr være økologisk i 2020 og kvælstofbelastningen pr. produceret enhed skal være reduceret med 25 %.

Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at der kan gå et halvt til et helt år, inden den nye dambrugsbekendtgørelse foreligger i færdig udgave. Det forventes, at den nye bekendtgørelse vil slække lidt på nogle af kravene, bl.a. rensekravene for de mindre dambrug, da nye undersøgelser tyder på, at de nuværende rensekrav er svære at overholde for en del dambrug. Men på andre områder forventes det, at de nuværende krav fastholdes, og den maksimalt tilladelige vandindvinding fra vandløb bliver præciseret.

Forvaltningen vil i den mellemliggende periode forsøge at færdiggøre udkast til miljøgodkendelser til dambrugene, men da der sandsynligvis bliver ændret på nogle krav i den nye bekendtgørelse, er det forvaltningens vurdering, at den mest hensigtsmæssige fremgangsmåde vil være, først endeligt at udsende miljøgodkendelserne, når de nye regler er på plads. Dette vil give en større sikkerhed for dambrugerne og betyde, at kommunen undgår dobbelt myndighedsbehandling. Dambrugerne mener også, at det vil være dobbeltarbejde at færdiggøre miljøgodkendelserne, inden den nye bekendtgørelse er færdig, og de er derfor fuldt indforstået med ovenstående.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse om miljøgodkendelse og samtidig sagsbehandling af ferskvandsdambrug.

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

**Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 02-06-2014

Fraværende: Connie Høj

Taget til efterretning.



163. Østdeponi: Revideret udtrædelsesaftale med Vejle kommune

Dok.nr.: 5317
Sagsid.: 13/9241
Initialer: 46009
Åben sag

Sagsfremstilling

På byrådsmødet 1. oktober 2013 blev udkast til udtrædelsesaftale vedrørende Vejle Kommunes udtræden af Østdeponi godkendt.

I brev af 27. marts 2014 har Vejle Kommune imidlertid fremsat ønske om ændring af indhold i pkt. 8.1 i forhold til udkast til udtrædelsesaftalen.

Ønsket indhold:

"Nærværende aftale kan kun overdrages, såfremt deltagerkommunerne som selvkautionsister overfor Vejle Kommune indestår for opfyldelsen af aftalens forpligtigelser".

Oprindelige indhold:

"Østdeponi kan alene med Vejle Kommunes samtykke overdrage denne aftale til andre end fælleskommunale affaldsselskaber eller kommunale selskaber".

Som følge af Vejle Kommunes ønske om de øvrige deltagerkommuners påtagelse af kautionsforpligtigelser vurderer advokat, Ph.D Pernille Aagaard Truelsen fra advokatfirmaet Energi & Miljø, i skrivelse til direktør Hans Jørn Laursen, Ikast-Brande Kommune, at udkast til udtrædelsesaftale skal til fornyet politisk behandling i deltagerkommunerne, jf. § 41 i kommunestyrelsesloven.

Baggrunden for Vejle Kommunes ønske om anden formulering af pkt. 8.1 er, at Vejle Kommune ikke ønsker ved krav om samtykke at skulle have indflydelse på de dispositioner, som de resterende ejerkommuner træffer for fremtiden vedrørende Østdeponi. Endvidere henviser Vejle Kommune som baggrund for bestemmelsen, at Vejle Kommune vil være sikker på, at Vejle Kommunes rettigheder ifølge aftalen opfyldes, uanset om aftalen senere overdrages til andre.

Ifølge advokat Pernille Aagaard Truelsen er konsekvensen af Vejle Kommunes ønske om ændring af pkt. 8.1 dels at det bliver nemmere for de resterende ejerkommuner at træffe beslutning om fusion af Østdeponi med andre selskaber eller omorganisering af selskabet og dels at de resterende ejerkommuner som selvskyldnerkautionsister skal hæfte for udtrædelsesaftalens opfyldelse. Det vil sige, at de resterende ejerkommuner hæfter for, at Østdeponi udbetaler Vejle Kommune sin andel af nettoformuen. Endvidere hæfter de resterende ejerkommuner for, at Vejle Kommune får udbetalt sin andel af kapitalkontoen, når deponiet er færdigbehandlet og nedlukket.

Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at det er beklageligt, at udtrædelsesaftalen reelt ikke var færdigforhandlet inden kommunerne blev bedt om at forholde sig til den, men de efterfølgende forhandlede justeringer i udtrædelsesaftalen er fornuftige. Det vurderes, at ændringerne ikke i praksis giver anledning til en større økonomisk forpligtelse, men derimod en lettere forretningsgang ved fx en fusion med andre selskaber.

**Retsgrundlag**

Kommunalstyrelsesloven

Økonomi

I udtrædelsesversion 8. august 2013 pkt. 4.1.2 er Vejle Kommunes andel til nedlukning og efterbehandling af deponiet fejlagtigt opgjort til 2.727.000 kr. Det korrigerede beløb er 2.727.122 kr.

I udtrædelsesversion 8. august 2013 pkt. 4.2.4 er tallene fra Østdeponis regnskab for 2012 ikke indregnet i Vejle Kommunes andel af nettoformuen (kapitalandelen), som står anført til 4.601.642,00 kr.

Efter ønske fra medlemskommunerne udarbejdede KPMG efterfølgende en opgørelse over den enkelte medlemskommunes andel af nettoformuen iberegnet regnskabstallene for 2012.

Det korrigerede beløb for Vejle Kommunes andel af nettoformuen er 4.470.369 kr.

Høring

Ingen

Bilag:

- | | | | |
|---|------|--|----------|
| 1 | Åben | Vejle Kommune udtrædelsesaftale - Brev 12.04.14 Vejle Kommune.PDF | 66966/14 |
| 2 | Åben | Vejle Kommune udtrædelsesaftale - RETTELSE! - REN UDTRÆDELSESAFTALE VERSION 12.04.2014.PDF | 66965/14 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at aftalen tiltrædes.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 02-06-2014

Fraværende: Connie Høj

Anbefalingen blev godkendt.



164. Høring af Sydtrafiks trafikplan 2014-2018

Dok.nr.: 5319

Sagsid.: 14/5602

Initialer: 46009

Åben sag

Sagsfremstilling

Sydtrafik har sendt Trafikplan 2014-2018 i høring.

I arbejdet med planen er embedsmænd og politikere fra kommuner og region samt vognmænd blevet inddraget.

Planen har fire overordnede mål:

- Flere passagerer
- Flere tilfredse passagerer
- Faldende miljøaftryk
- Udvikling af flextrafikken

Der satses på et basis busrutenet, der fremtræder ensartet og sammenhængende, og som suppleres med de lokale løsninger på de lokale udfordringer. Flexitur ses som en integreret del af den samlede kollektive transport.

Trafikplanen er i høring fra 2. maj til 27. juni 2014

Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at trafikplanen med sine differentierede mål og midler tager højde for, at der er store forskelle på kommunerne i Sydtrafiks område.

Trafikplanen vurderes at være et godt grundlag for et fremtidigt samarbejde om mobiliteten i Varde Kommune, hvor den kollektive trafik er et væsentligt element primært for de grupper af borgere, der ikke har egen bil.

Trafikplanen lægger op til lokale løsninger, hvilket er særdeles vigtigt for Varde Kommune med vores – i en trafik henseende - store tyndt befolkede områder.

Med vilje til at finde lokale løsninger får Varde Kommune også mulighed for et samarbejde med Sydtrafik om kombinationsrejser, hvor vi fx kan fortsætte fokus på sundhed med cyklismen. Især kombination af cykling med bus eller tog kan øge turlængderne på cykel, hvilket vil understøtte sundheden.

Sundhedskonsekvensvurdering

Det vurderes, at Trafikplanens overordnede visioner og mål kan understøtte Varde Kommunes ønske om øget sundhed, herunder øget cyklisme.

Retsgrundlag

Lov om Trafikselskaber

**Økonomi**

Har ikke nogen direkte indflydelse på økonomien. Økonomiske konsekvenser kommer som følge af senere beslutninger.

Høring

Ingen

Bilag:

1 Åben Trafikplan 2014-2018 - høringsudgave

60950/14

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at der afgives høringssvar svarende til forvaltningens vurdering.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 02-06-2014

Fraværende: Connie Høj

Anbefalingen blev godkendt.



165. Trafikplan for Varde By 2014 - 2025

Dok.nr.: 5212

Sagsid.: 13/2099

Initialer: krhj

Åben sag

Sagsfremstilling

I 2013 blev det besluttet at modernisere Trafikplanen fra 2000 for Varde By.

Den nye trafikplan skal udgøre det overordnede plangrundlag for de kommende års udvikling af kommunens vej- og stinet i Varde by.

Trafikplanen aktualiseres ved, at Byrådet står over for en række forslag og ideer til trafikændringer, ikke mindst i området inden for centerringen i Varde midtby.

Planen indeholder og behandler forskellige udviklingsscenarier med udgangspunkt i de politiske visioner og retningslinjer, herunder konkrete forslag og input til ændringer i henhold til gældende lokalplaner og forslag til Designmanual for Varde Midtby.

I forbindelse med arbejdet er der udarbejdet en trafikmodel, der er et regneværktøj, som gør det muligt at opstille en prognose for den fremtidige trafik. Det kan her også analyseres, hvilken betydning forskellige foranstaltninger vil have på trafikens omfang og fordeling på vejnettet. Modellen skal være så detaljeret i Varde by, at der kan beregnes konsekvenser af f.eks. ensretninger eller lukning af gader i den indre by, ændrede belægninger m.v.

Trafikmodellen er sammen med nye registreringer af trafik og parkering anvendt som en del af grundlaget for trafikplanen.

Forvaltningens vurdering

Det udarbejdede forslag til trafikplanen indeholder

- Status og trafikale mål og planer
- Mål for trafikken i Varde by
- Vejene og biltrafikken
- Parkering
- Stinet og lette trafikanter
- Handlingsplan.

I den del af trafikplanen der vedrører bymidten, er der set meget på fremkommeligheden. Vejene er inddelt efter hvor meget og hvilken type trafik, der benytter de enkelte strækninger i centerringen, tilbringergader og lokalgader.

Der er set på de foreslåede belægninger i Bymanualen.

Det er vigtigt at belægningerne på de enkelte strækninger tilpasses trafikken, f.eks. de gader, der er tilbringergader til og fra parkeringspladserne indenfor centerringen. Disse gader udformes med jævne stenbelægninger for at minimere trafikstøj og tilgodese de bløde trafikanter, der anvender kørestol eller rollator.



Forvaltningen vurderer, at trafikplanen danner et godt udgangspunkt, når der fremover arbejdes med forskellige projekter mm, der involverer trafikale problemstillinger i Varde by.

Retsgrundlag

Lov om offentlige veje
Færdselsloven

Økonomi

Ingen

Høring

Forslaget har været forelagt og drøftet med en række interessenter.
De konkrete projekter skal efterfølgende forelægges politiet.

Bilag:

- | | | | |
|---|------|--|----------|
| 1 | Åben | Referat fra møde med interessenter om Trafikplan for Varde By.docx | 37898/14 |
| 2 | Åben | Forslag til Trafikplan Varde By 2014 - 2025 .pdf | 71449/14 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at trafikplanen for Varde by er udgangspunktet for fremtidige tiltag på områder, der involverer trafikale problemstillinger i Varde by.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 02-06-2014

Fraværende: Connie Høj

Anbefalingen blev godkendt



166. Klima- og miljøpolitik

Dok.nr.: 5358
Sagsid.: 13/14218
Initialer: 46009
Åben sag

Sagsfremstilling

Byrådet har besluttet at udarbejde 12 visionspolitikker, hvoraf klima- og miljøpolitikken er én af dem.

Den 3. september 2013 vedtog Byrådet Kommuneplan 2013, der som rammegivende dokument meget naturligt indeholder en del mål, retningslinjer og tilkendegivelser, også på klima- og miljøområdet.
Klima- og miljøpolitikken er i hovedtræk en sammenskrivning af, hvad kommuneplanen behandler på området.

Et forslag til klima- og miljøpolitik var i intern høring i Varde Kommune og i Hoved-MED, inden Byrådet den 4. marts 2014 sendte forslag til klima- og miljøpolitik i 8 ugers offentlig høring. Der er ikke indkommet hørings svar.

Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at klima- og miljøpolitikken vil danne et godt grundlag for det videre arbejde på området ved at give den overordnede retning for politikområdet – samlet et sted.

Hovedparten af det kommende arbejde med den konkrete indsats tager udgangspunkt i sektorplaner, herunder grundvandsindsatsplaner, vandforsyningsplanen, klimatilpasningsplanen, spildevandsplan, vandplaner, strategisk energiplan, affaldsplan samt kommende planer eller strategier for cyklisme og kollektiv trafik. Desuden udarbejdes en naturpolitik.

Sundhedskonsekvensvurdering

Politikken understøtter øget sundhed.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten

Økonomi

Politikken har ikke direkte økonomiske konsekvenser. Sådanne vil først følge af beslutninger om eventuelle tiltag begrundet i politikken.

Høring

Klima- og miljøpolitikken har været i offentlig høring fra den 7. marts til den 9. maj 2014, hvor den kunne ses på kommunens hjemmeside.

Bilag:

1 Åben Klima- og miljøpolitik til beslutning

66953/14

**Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at klima- og miljøpolitikken vedtages.

Beslutning Direktionen den 22-05-2014

Fraværende: Erling Steffen Pedersen

Sagen fremsendes til Udvalget for Plan og teknik, Økonomiudvalgets og Byrådets behandling med anbefaling.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 02-06-2014

Fraværende: Connie Høj

Anbefalingen blev godkendt.



167. F Lokalplan for feriecenter ved Ho

Dok.nr.: 5258

Sagsid.: 10/6874

Initialer: 38518_slettet_1

Åben sag

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet et lokalplanforslag 08.01.L01, som giver mulighed for, at der kan opføres 50 ferieboliger og et fælleshus på den tidligere campingplads i Ho.

Lokalplanområdet er ca. 3 ha stort, og omfatter del af matr. 37b Ho By, Ho.

Lokalplanområdet er omfattet af bestemmelserne for enkeltområde 08.01.R04 i Kommuneplan 2013, hvor områdets anvendelse er fastlagt til rekreativt område med mulighed for kollektive ferieformer såsom hotel, motel, feriecenter og camping. Lokalplanområdet er beliggende i landzone inden for kystnærhedszonen. Det er på baggrund af Varde Kommunes turismestrategi vurderet, at der kan placeres et feriecenter på lokaliteten.

Lokalplanen ligger inden for et område udpeget som bevaringsværdigt kulturmiljø, beskyttet naturtype og værdifuldt kystlandskab, forhold der har haft betydning for lokalplanområdets disponering.

Der er udarbejdet en miljøscreening for lokalplanforslaget. I screeningen er det vurderet, at planforslaget ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger.

Der er udarbejdet en VVM-screening af projektet, da feriebyer uden for byområder er listet på bilag 2 i Miljøministeriets bekendtgørelse om VVM. På baggrund af screeningen vurderer forvaltningen, at projektet ikke vil medføre væsentlige indvirkninger på miljøet og derved ikke er VVM-pligtigt (jf. § 5 i bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkninger på miljøet).

Ansøger har bistået ved lokalplanudarbejdelsen og har haft lokalplanforslaget til udtalelse. På baggrund af ansøgers bemærkninger er der foretaget mindre justeringer, så ansøgers ønsker imødekommes.

Retsgrundlag

Kommuneplan 2013

Planloven

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning

Økonomi

Ingen

Høring

Lokalplanforslaget og miljøvurderingen skal i offentlig høring i 8 uger, før lokalplanen kan endelig vedtages, jf. § 24, stk. 3 i planloven og § 8, stk. 1 og 3 i lov om miljøvurdering af planer og programmer.

**Bilag:**

1	Åben	Forslag til Lokalplan 08.01.L01 - Feriecenter ved Ho	62304/14
2	Åben	Miljøscreening - Lokalplan 08.01.L01	62305/14
3	Åben	VVM-afgørelse - Screeningsnotat, anmeldelse m.v.	62519/14
4	Åben	Vurdering af projektområdets beskyttelsesstatus	63534/14

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at forslag til lokalplan 08.01.L01 vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger,

at den tilhørende miljøscreening godkendes og offentliggøres samtidigt med lokalplanforslaget, og

at VVM-screeningsafgørelsen om, at projektet ikke er VVM-pligtigt offentliggøres samtidig med lokalplanforslaget.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 02-06-2014

Fraværende: Connie Høj

Anbefalingen blev godkendt.



168. F Tillæg til Kommuneplan, område til blandet bolig og erhverv

Dok.nr.: 5308
Sagsid.: 14/6096
Initialer: joma
Åben sag

Sagsfremstilling

Med baggrund i grundejers anmodning om justering af anvendelsesbestemmelserne i kommuneplanens enkeltområde 24.01.E10 beliggende ved Herningvej i Ølgod besluttede Udvalget for Plan og Teknik den 21. januar 2014 at imødekomme ønsket om at ændre områdets anvendelsesbestemmelser fra tung industri til blandet bolig og erhvervsområde.

Nærværende tillæg til kommuneplanen fastlægger den fremtidige anvendelse af området til blandet bolig og erhverv. Tillægget fastlægger endvidere, at der forudsættes udarbejdet lokalplan for området forud for opførelse af nye boliger og erhvervsbygninger.

Forvaltningens vurdering

Ændringen af anvendelsesbestemmelserne fra tung industri betyder, at de vejledende grænseværdier for området, der er fastlagt til 70 dB(A) hele døgnet alle ugens dage, ændres til 40/45/55 dB(A) afhængig af tidspunkt i døgnet og ugen. Idet der allerede er adskillige beboelsesejendomme i rammeområdet, vil ændringen til blandet bolig og erhverv ikke ændre på de aktuelle vilkår for erhvervsområderne nord for Herningvej.

Retsgrundlag

Lov om planlægning
Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Økonomi

Ingen

Høring

Kommuneplantillægget skal i offentlig høring i 8 uger, jf. planlovens § 24, stk. 3, før kommuneplantillægget kan endeligt vedtages.

Bilag:

- | | | |
|---|--|----------|
| 1 | Åben Tillæg 10 - Kommuneplan 2013.pdf | 67534/14 |
| 2 | Åben Miljøscreening af forslag til tillæg 10 til Kommuneplan 2013 -pdf.pdf | 66807/14 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at forslag til Tillæg 10 til Kommuneplan 2013 og den tilhørende miljøscreening tiltrædes og sendes i offentlig høring i 8 uger.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 02-06-2014



Fraværende: Connie Høj

Anbefalingen blev godkendt.

**169. Sager til kommende udvalgsmøder**

Dok.nr.: 4086

Sagsid.: 14/114

Initialer: 38107

Åben sag**Sagsfremstilling**

Forvaltningen planlægger følgende sager til behandling på kommende udvalgsmøder:

Juni

- Bevarende lokalplan for Varde Kommune
- Forslag til vedtægtsændringer for Oksby Digelaug
- Principper for Varde Kommunes infrastrukturpolitik
- Forslag til Strategisk Energiplan for Varde Kommune
- Varde Byfornyelsen
- Lokalplan for hotel ved Hvidbjerg
Budget ønsker for 2015

August

- Godkendelse af Forslag til Klimatilpasningsplan

November

- Dialogmøde med aftaleholdere

Ikke tidsfastsat

- Boliger ved Vardevej i Sig
- Parkeringsregulativ

Retsgrundlag

Ingen

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at orienteringen tages til efterretning.**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 02-06-2014**

Fraværende: Connie Høj

Taget til efterretning.



Bilagsliste

161. O Ændret praksis i byggesagsbehandling af pelsdyrhaller
 1. Brandteknisk byggesagsbehandling af åbne pelsdyrhaller 2014 (30067/14)

163. Østdeponi: Revideret udtrædelsesaftale med Vejle kommune
 1. Vejle Kommune udtrædelsesaftale - Brev 12.04.14 Vejle Kommune.PDF (66966/14)
 2. Vejle Kommune udtrædelsesaftale - RETTELSE! - REN UDTRÆDELSESAFTALE VERSION 12.04.2014.PDF (66965/14)

164. Høring af Sydtrafiks trafikplan 2014-2018
 1. Trafikplan 2014-2018 - høringsudgave (60950/14)

165. Trafikplan for Varde By 2014 - 2025
 1. Referat fra møde med interessenter om Trafikplan for Varde By.docx (37898/14)
 2. Forslag til Trafikplan Varde By 2014 - 2025 .pdf (71449/14)

166. Klima- og miljøpolitik
 1. Klima- og miljøpolitik til beslutning (66953/14)

167. F Lokalplan for feriecenter ved Ho
 1. Forslag til Lokalplan 08.01.L01 - Feriecenter ved Ho (62304/14)
 2. Miljøscreening - Lokalplan 08.01.L01 (62305/14)
 3. VVM-afgørelse - Screeningsnotat, anmeldelse m.v. (62519/14)
 4. Vurdering af projektområdets beskyttelsesstatus (63534/14)

168. F Tillæg til Kommuneplan, område til blandet bolig og erhverv
 1. Tillæg 10 - Kommuneplan 2013.pdf (67534/14)
 2. Miljøscreening af forslag til tillæg 10 til Kommuneplan 2013 -pdf.pdf (66807/14)



Underskriftsblad

Connie Høj

Anders Linde

Poul Rosendahl

Mads Sørensen

Kjeld Anker Espersen

Niels Christiansen

Preben Friis-Hauge